

# MODERN LUXURY HAWAII

NOVEMBER/DECEMBER 2024  
2024年11月12月

ALA MOANA  
SHOPPING MAGAZINE  
PLUS: DINING

アラモアナ  
ショッピングマガジン  
プラス: ダイニング



ONLOCATION  
ATLANTIS PARADISE ISLAND  
SETS THE STAGE FOR THE  
SEASON'S SMARTEST LOOKS

現場で  
アトランティス・パラ  
ダイス・アイランドが季節  
の舞台を設定する最も  
スマートなルックス

ALOHA.

## KAI LENNY

From Surf Champion to Humanitarian Hero

カイ・レニー  
サーフ・チャンピオン  
から人道的英雄へ



Honolulu's skyline is set to welcome an exciting new addition with The Launiu, the latest residential project at Ward Village. Designed by internationally acclaimed architecture firm Arquitectonica, this 40-story tower will bring a fresh, modern aesthetic to Honolulu's coveted South Shore.

Bernardo Fort-Brescia, founding principal at Arquitectonica, explains, "The natural beauty of O'ahu served as our primary design inspiration for The Launiu. With the neutral-toned façade and soft rippling exterior created by balconies, we sought to pay homage to the surrounding environment through an interpretative, elemental design that conveys movement, emulating the effects of water, wind or markings in the sand. The resulting concept is organic yet contemporary."

This luxurious development will feature

486 condominium residences, ranging from studios to three bedrooms, many with lanais to embrace indoor-outdoor living. With interiors by ODADA and landscaping by VITA, The Launiu promises to be a harmonious blend of luxury and island living in the heart of Honolulu. [thelauniuwardvillage.com/#register](http://thelauniuwardvillage.com/#register), [sales.info@wardvillage.com](mailto:sales.info@wardvillage.com), 808.369.9600

ホノルルのスカイラインは、ワードビレッジの最新の住宅プロジェクトであるザ・ラウニウによるエキサイティングな新しい追加を歓迎する予定だ。国際的に有名な建設会社、アーキテクトンカによりデザインされ、この40階縦のタワーは新鮮でモダンな美学をホノルルの憧れのサウスショアにもたらす。

アーキテクトニアの創立長であるベルナルド・フォート・ブレシアは、「オアフの自然の美

しさがザ・ラウニウの主なデザインのインスピレーションとなった。」と説明する。ニュートラルなトーンのパサードとバルコニーが生み出す柔らかな波紋の外観で、私達は、水、風、砂の跡の影響をエミュレートし、動きを伝える解釈的な要素デザインを通して、周囲の環境に敬意を表すことを目指しました。」

この贅沢な開発は、スタジオから3ベッドルームまである、486のコンドミニアム住居で、多くには屋内外の生活を楽しむベランダがついているのが特徴だ。ODADAによるインテリアとVITAによる景観で、ザ・ラウニウはホノルルの中心で、ラグジュアリーとアイランドリビングの調和の取れたブレンドを約束する。

## Look Up!

A modern oasis is rising in Honolulu's Ward Village. *by Ela Sathern*



The Launiu, meaning coconut leaf in Hawaiian, draws design inspiration from O'ahu's lush landscapes and azure waters. Opposite page: Residents will enjoy breathtaking views of Diamond Head and the Pacific Ocean, along with over 78,300 square feet of resort-style amenities.



